

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(PROVINCIA DI NAPOLI)

Stazione di cura, soggiorno e turismo



Ufficio Tecnico

(Settore edilizia privata ed urbanistica)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ORDINANZA N. 2/2022

VISTA l'ordinanza Sindacale n. 34/2008, con la quale è stato dato attuazione al Regolamento dell'Ornato Pubblico e dell'Estetica Cittadina;

VISTO il citato regolamento dell'ornato pubblico e della promozione dell'ambiente naturale proposto dalla G.M. con delibera n. 90 del 06/06/2001 ed approvato con delibera di C.C. n. 27 del 30/06/2001;

CONSIDERATO che *“una continua attenta manutenzione degli edifici, degli impianti, delle opere e delle aree comprese nell'ambito del territorio comunale deve divenire, per tutti gli operatori pubblici e privati, una prassi costante e responsabile. Il paese come complesso di opere naturali e artefatte richiede per la sua sopravvivenza e per il suo sviluppo la cura e la manutenzione di se stesso: il degrado per abbandono non e' solo un fattore di inquinamento e di pericolosità, ma anche l'immagine di disattenzione di una società verso il proprio habitat.*

I requisiti di qualità ambientale possono intendersi soddisfatti se si attuano le operazioni periodiche di regolare manutenzione sia sotto il profilo estetico, sia sotto il profilo della sicurezza e dell'efficienza. titolari di diritti sui beni, i rappresentanti di società e enti pubblici o ad essi assimilati, gli amministratori e chiunque sia affidatario di beni ed immobili siti all'interno del territorio comunale, sono responsabili della periodica esecuzione dei lavori di manutenzione, in guisa da garantire il soddisfacimento dei predetti interessi (estetica, sicurezza, ed efficienza). Il Comune agevola con procedure accelerate e semplificate, in attuazione di quanto previsto dal D.P.R. N. 380/2001 e ss.mm.ii., l'esecuzione dei lavori ed esercita, attraverso l'U.T.C. e l'assessorato all'ambiente, il necessario controllo sulla rispondenza degli stessi ai requisiti di qualità ambientale”.

Visto il rapporto del T.C. acquisito al prot. com. n. 618 del 28.01.2022, dal quale si rileva che:

“Attaccato ad un muro di contenimento che sorregge il terrazzo di proprietà privata posto a confine della predetta strada pubblica, si rileva la presenza di un tubo in pvc dal quale fuoriescono dei reflui misti di acqua e detersivi, che sversano direttamente sulla pubblica strada. Inoltre si rileva la presenza di due caditoie di scolo delle acque meteoriche del terrazzo, che in caso di pioggia, formano un effetto cascata, rendendo del tutto impraticabile la strada pubblica.

Alla luce di quanto rilevato, occorre ordinare l'immediata chiusura del predetto scarico abusivo di reflui, che oltre a creare degrado della zona, rende impraticabile la predetta strada.

Infine, occorre disporre la chiusura delle due caditoie di scolo dell'acqua del terrazzo dalla pubblica strada, mediante convogliamento in altro luogo, in modo tale da eliminare ogni fonte di degrado e pericolo per i fruitori della strada, che a lavori di sistemazione ultimati riacquisterà l'originario decoro”.

RITENUTO che tale situazione in località via Parroco Vincenzo Iacono concorre a degradare la zona e viola il Regolamento comunale dell'Ornato Pubblico e dell'estetica cittadina e sua ordinanza di attuazione;

RITENUTO, in particolare, che il materiale antiestetico, a confine con la predetta strada pubblica, è in contrasto con il decoro estetico e con le prescrizioni del regolamento dell'ornato pubblico, che tale decoro intende garantire e salvaguardare;

Rilevato che:

- in particolare, le due caditoie di scolo e il tubo in pvc dal quale fuoriescono dei reflui misti di acqua e detersivi che sversano direttamente sulla pubblica strada, risultano vietati dal predetto regolamento a salvaguardia del decoro urbano;

ORDINA

- Al sig. Caserma Francesco nato a Ischia il 22.03.1941 e residente in Barano d'Ischia alla via Parroco Vincenzo Iacono n. 59;
- Alla sig.ra Piro Immacolata nata a Barano d'Ischia il 03.12.1941 e residente in Barano d'Ischia alla via Parroco Vincenzo Iacono n. 59;
- Al sig. Caserma Francesco nato a Lacco Ameno il 30.11.1988 e residente in Barano d'Ischia alla via Parroco Vincenzo Iacono n. 59;
- Alla sig.ra Caserma Sara nata a Lacco Ameno il 09.12.1993 e residente in Barano d'Ischia alla via Parroco Vincenzo Iacono n. 59;
- Al sig. Caserma Michele nato a Barano d'Ischia il 25.07.1966 e residente in Barano d'Ischia alla via Parroco Vincenzo Iacono n. 59;
- Alla sig.ra Aloi Rosanna nata in Germania il 05.12.1969 e residente in Barano d'Ischia alla via Parroco Vincenzo Iacono n. 59 ed a chiunque altro coobbligato;
- **l'immediata rimozione** degli scarichi abusivi, costituiti dal tubo in pvc e dalle due caditoie, posti lungo la via Parroco Vincenzo Iacono – ex discesa Fiaiano, come prescritto dal Regolamento Comunale suindicato;
- **la pulizia** dell'area;

Questo ufficio provvederà direttamente alla verifica dell'ottemperanza a quanto ordinato, unitamente alla Polizia Municipale.

La mancata esecuzione della presente ordinanza comporterà l'esecuzione d'ufficio a spese ed in danno dei contravventori, salva l'applicazione delle sanzioni penali ed amministrative previste dalla normativa vigente.

I Vigili Urbani e gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati dell'esatta esecuzione della presente ordinanza e all'applicazione delle sanzioni previste dall'ordinanza Sindacale n. 34/2008.

Dalla Residenza Municipale 27.01.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Crescenzo Ungaro)

